



Rarität am Grundstücksmarkt in Unterach am Attersee!

600 qm Bauland Grundstücke mit Seeblick in Unterach am Attersee

jeweils rund 600 m² in Kohlstatt – in einer ruhigen Siedlungslage

Achtung! Auch zusammen als ein Grundstück erhältlich!



Abbildung 1 Ausschnitt aus dem Orthofoto

Unbedingte Kriterien:

- Hauptwohnsitz-Vorbehaltsgebiet
- Verkauf gegen Höchstgebot (Mindestpreis € 700/m², zuzüglich Nebenkosten)



Abbildung 2 Lage des Grundstücks in Bezug auf den Ortskern der Gemeinde

Bieterverfahren:

Gebote für das geschlossene Bieterverfahren bitte **bis 16.12.2022** in einem verschlossenen Kuvert mit einem Vermerk außen „Grundstück- Bieterverfahren 22“ an die Gemeinde senden.

Weitere Auskünfte:

Details zu den angebotenen Grundstücken sowie zum angrenzenden Wohnungs-Projekt sind auf Anfrage bei der Gemeinde erhältlich.

Allgemeine Information zum angrenzenden Wohnungs-Projekt:

Südlich der angebotenen Grundstücke wird ein verdichteter Wohnbau mit 24 Wohnungen errichtet. Dieses Projekt ist im Interesse der Gemeinde, daher ist für den Kauf der gegenständlichen Grundstücke die Abgabe eines Rechtsmittelverzichts in Bezug auf das erwähnte Bauvorhaben notwendig.

Die Gemeinde Unterach am Attersee behält sich das Recht vor, das Bieterverfahren ohne Angabe von Gründen auszusetzen und eine eventuelle neue Ausschreibung durchzuführen.